

Usługi Projektowe i Wykonawstwo

UNI – BUD

41-940 Piekary Śląskie

ul. Ogrodowa 24/2/2 tel/fax 288-68-56

INWESTOR : Spółdzielnia mieszkaniowa w Piekarach Śląskich
41-940 Piekary Śląskie ul. Leśna 22

BUDOWA : Śmietniki półpodziemne na odpady komunalne

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 2471 Piekary Śląskie

OBRĘB : 002 Piekary Wielkie

DZIAŁKA NR : 2627/4

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dla posadowienia 2 gniazd śmietników półpodziemnych na odpady komunalne w Piekarach Śląskich przy ul. Piotra Skargi w rejonie budynków nr 14, 16 i 18 na działce nr 2627/4.

NR PROJEKTU : 03/UB/20

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

W nawiązaniu do art.20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. 243 z 2013 roku poz. 1409 z późniejszymi zmianami/ oświadczam, że projekt budowlany j.w. opracowany został w sposób zgodny z wymaganiami aktualnych norm, przepisów oraz z zasadami wiedzy technicznej.

Projektował : mgr inż. Adam Wieczorek

Styczeń 2020 r.

OPRACOWANIE ZAWIERA

1. DANE OGÓLNE.

1.1. Odpis uprawnień projektanta.....	str. 2
1.2. Przynależność do Izby Inżynierów.....	str. 3
1.4. Wytyczne do planu BiOZ.....	str. 4-5

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Opis techniczny.....	str. 6-9
2.2. Część rysunkowa	
Z - 01 - Plan zagospodarowania terenu - arkusz 1.....	str. 10
Z - 01 - Plan zagospodarowania terenu - arkusz 2	str. 11
B - 01 - Zestawienie montażowe.....	str. 12

3. INFORMACJA TECHNICZNA ZBIORNIKÓW PÓŁPODZIEMNYCH

1. DANE OGÓLNE.

1.1. Inwestor.

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piekarach Śląskich
Ul. Leśna 22, 41 – 940 Piekary Śląskie

1.2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla dwóch gniazd śmietników półpodziemnych na odpady komunalne oraz utwardzenia terenu wokół nich.

1.3. Podstawa opracowania

- Mapa zasadnicza,
- Zlecenie inwestora,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie

1.4. Zakres opracowania

Opracowanie swoim zakresem obejmuje wykonanie projektu budowlanego dla budowy dwóch gniazd śmietników półpodziemnych na odpady komunalne wraz z utwardzeniem terenu wokół nich.

1.5. Lokalizacja

Przedmiotowe śmietniki półpodziemne na odpady komunalne zlokalizowany będzie w Piekarach Śląskich przy ul. Piotra Skargi 14, 16 (jedno gniazdo) oraz Piotra Skargi 16 i 18 (drugie gniazdo) na działce nr 2627/4

2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU – STAN ISTNIEJĄCY

2.1. Ogólny opis.

Teren przeznaczony pod inwestycję położony jest w Piekarach Śląskich przy ul. Piotra Skargi, na działce ew. nr 2627/4.

W chwili obecnej teren przeznaczony pod usytuowanie pojemników na odpady komunalne zagospodarowany jest :

- dla gniazda przy bud. nr 14 i 16 - nawierzchnia utwardzona - asfaltowa
- dla gniazda przy bud. nr 16 i 18 - zieleń niska - trawa

2.2. Uzbrojenie terenu.

Na terenie działki przeznaczonej pod inwestycję w rejonie lokalizacji śmietnika przy bud. nr 14 i 16 zlokalizowane są następujące sieci i urządzenia techniczne :

- Sieć kanalizacji deszczowej kd300,
- sieć elektryczna podziemna eN.

Istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nie kolidują z projektowaną inwestycją.

Na terenie działki przeznaczonej pod inwestycję w rejonie lokalizacji śmietnika przy bud. nr 16 i 18 zlokalizowane są następujące sieci i urządzenia techniczne :

- sieć elektryczna podziemna eNA.

Istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nie kolidują z projektowaną inwestycją.

Utwardzenie terenu z kostki betonowej jest demontowalne i w razie awarii sieci może być rozebrane, a następnie odtworzone.

2.3. Komunikacja.

Teren przeznaczony pod posadowienie półpodziemnych pojemników na odpady komunalne zlokalizowany jest bezpośrednio przy chodniku ulicy Piotra Skargi.

Ulica jest oświetlana z istniejących latarni.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. Projektowane usytuowanie.

3.1.1. Gniazdo nr 1 przy budynkach nr 14 i 16

Zespół pojemników na odpady komunalne usytuowano na działce nr 2627/4 w granicy z działką drogową nr 1926/1

Teren wokół pojemników o wymiarach 2,7 x 9,7 m należy utwardzić kostką betonową.

Przestrzeń pomiędzy pojemnikami – 0,4m

Odległość pojemników od krawędzi utwardzonego placu – min. 0,5 m.

Projektowany zespół półpodziemnych pojemników na odpady wraz z nawierzchnią utwardzoną wokół nich zlokalizowana jest w całości na działce Inwestora.

Projektowane śmietniki będą zlokalizowane w odległości > 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

3.1.2. Gniazdo nr 2 przy budynkach nr 16 i 18

Zespół pojemników na odpady komunalne usytuowano na działce nr 2627/4.

Zachowano odległość > 3 m od granicy z sąsiednimi działkami.

Teren wokół pojemników o wymiarach 2,7 x 9,7 m należy utwardzić kostką betonową.

Przestrzeń pomiędzy pojemnikami – 0,4m

Odległość pojemników od krawędzi utwardzonego placu – min. 0,5 m.

Projektowany zespół półpodziemnych pojemników na odpady wraz z nawierzchnią utwardzoną wokół nich zlokalizowana jest w całości na działce Inwestora.

Projektowane śmietniki będą zlokalizowane w odległości > 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

3.2. Rozwiązania wysokościowe.

Nie przewiduje się zmian rzędnych wysokościowych terenu w rejonie inwestycji. Spadek nawierzchni utwardzonej o wartości ~2% wyprofilować w kierunku ulicy Piotra Skargi - dla gniazda nr 1 oraz w kierunku terenów zielonych - dla gniazda nr 2.

3.3. Komunikacja.

Projektowana inwestycja nie wpływa na dotychczasową komunikację. Dojazd i odbiór śmieci od ul. Piotra Skargi.

3.4. Projektowany przekrój nawierzchni utwardzonej.

Zaprojektowano nawierzchnię z kostki betonowej, szarej gr. 8 cm. Obramowanie placu wykonać z obrzeża betonowego gr. 8 cm wyniesionego ~ 5 cm powyżej istniejącego terenu.

Konstrukcja nawierzchni utwardzonej :

- | | |
|---|------------------|
| • Nawierzchnia z kostki betonowej, szarej | gr. 8 cm, |
| • Podsypka cementowo-piaskowa | gr. 3 cm |
| • Podbudowa z kruszywa łamanego
<u>stabilizowanego mechanicznie 0/31,5</u> | <u>gr. 15 cm</u> |
| RAZEM: | 26 cm |

3.5. Odwodnienie.

Odwodnienie powierzchniowe poprzez nadanie nawierzchni utwardzonej spadku o wartości ~2% w kierunku ulicy Piotra Skargi - dla gniazda nr 1 oraz w kierunku terenów zielonych - dla gniazda nr 2.

3.6. Roboty ziemne.

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne.

Na roboty ziemne składać się będzie :

- Usunięcie humusu i odłożenie na odkład,
- Wykonanie wykopu pod pojemniki półpodziemne,
- Korytowanie pod projektowaną nawierzchnię utwardzoną.

Grunt nie nadający się do wbudowania należy zutylizować.

Grunt przydatny do wbudowania należy wykorzystać na miejscu budowy, a brakującą część dowieźć.

3.7. Oświetlenie.

Oświetlenie istniejące w ul. Piotra Skargi – bez zmian.

4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA.

Projektowana inwestycja w całości zlokalizowana jest na działce nr 2627/4. Najbliższa odległość śmietników od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi przekracza 10 m.

W związku z powyższym obszar oddziaływania inwestycji całkowicie mieści się w granicach działki 2627/4.

Oddziaływania związane z fazą budowy będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

Po zakończeniu inwestycji nie będą występować negatywne oddziaływania na tereny sąsiednie oraz środowisko naturalne.

.....:KONIEC OPISU:.....

Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie
 Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie
 Obręb: 0002 PIEKARY WIELKIE
 Arkusz ewidencyjny: 9-1

MAPA ZASADNICZA

6567691,73

Skala 1:500

6567787,23



6567691,73

GK 6642.2.129.2020

6567787,23

5583840,89

5583840,89

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII
 Z TREŚCIĄ MATERIAŁU PANSIOWEGO ZASOBU
 GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

Organ prowadzący państwowy
 zasób geodezyjny i kartograficzny
 Nazwa materialu zasobu
 Identyfikator ewidencyjny
 numeralski zasobu
 Data wykonania kopii

PREZYDENT MIASTA
 PIEKARY ŚLĄSKIE
 Mapa Zasadnicza
 P.2471.2014.253
 03-02-2020

Z upoważnienia
 INSPEKTOR
 OŚRODKA DOKUMENTACJI
 GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ
 Iwona Pitarz-Weber

Sporządził:

INSPEKTOR
 OŚRODKA DOKUMENTACJI
 GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ
 Elżbieta Krawczyk

LEGENDA :

- - pojemnik na odpady zmieszane - 5 m³
- - pojemnik na tworzywa sztuczne i metale - 5 m³
- - pojemnik na szkło - 3 m³
- - pojemnik na papier i makulaturę - 3 m³
- - pojemnik na BIO odpady - 1,5 m³
- - powierzchnia utwardzona kostką betonową - 25 m²

Uwagi wykonawcze :

1. W pobliżu urządzeń obcych roboty ziemne należy prowadzić ręcznie lub wykonać przekopy kontrolne.
2. Utwardzenie terenu wokół pojemników wykonać w następujących warstwach :
 - grunt rodzimy
 - podbudowa tłuczniowa - 15 cm
 - podsypka cementowo - piaskowa - 5 cm
 - kostka betonowa gr. 8 cm
3. Wokół powierzchni utwardzonej wykonać obramowanie z obrzeża betonowego gr. 8 cm na ławie z oporem

Usługi Projektowe i Wykonawstwo		Inwestor :	
41-940 Piekary Śl. ul. Ogrodowa 24/22 tel(032) 288-68-66		Spółdzielnia Mieszkaniowa w Pekarach Śląskich	
UNI - BUD		41-940 Piekary Śląskie, ul. Leśna 22	
Nazwisko	Nr upr	Podpis	Objekt :
mgr inż. Adam Wieczorek	SLK/7061/		Śmietnikki półpodziemne zlokalizowane w Pekarach Śląskich przy ul. P. Skągli na działce nr 2627/4
Projektował	PBKb/17		
Operacował	SLK/7061/		
	PBKb/17		
Treść rysunku		Skala	Proj nr
PROJEKT		1 : 500	03/UB/20
ZAGOSPODAROWANI TERENU			Nr rs.
- arkusz 1 -			Z - 01

MAPA ZASADNICZA

Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie
 Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie
 Obręb: 0002 PIEKARY WIELKIE
 Arkusz ewidencyjny: 9-1

6567649,96

Skala 1:500

6567745,46



6567649,96

GK.66+2.129.2420

6567745,46

5583860,25

5583860,25

LEGENDA :

- - pojemnik na odpady zmieszane - 5 m³
- - pojemnik na tworzywa sztuczne i metale - 5 m³
- - pojemnik na szkło - 3 m³
- - pojemnik na papier i makulaturę - 3 m³
- - pojemnik na BIO odpady - 1,5 m³
- - powierzchnia utwardzona kostką betonową - 25 m²

Uwagi wykonawcze :

1. W pobliżu urządzeń obcych roboty ziemne należy prowadzić ręcznie lub wykonać przekopy kontrolne.
2. Utwardzenie terenu wokół pojemników wykonać w następujących warstwach :
 - grunt rodzimy
 - podbudowa tłuczniowa - 15 cm
 - podsypka cementowo - piaskowa - 5 cm
 - kostka betonowa gr. 8 cm
3. Wokół powierzchni utwardzonej wykonać obramowanie z obrzeża betonowego gr. 8 cm na ławie z oporem

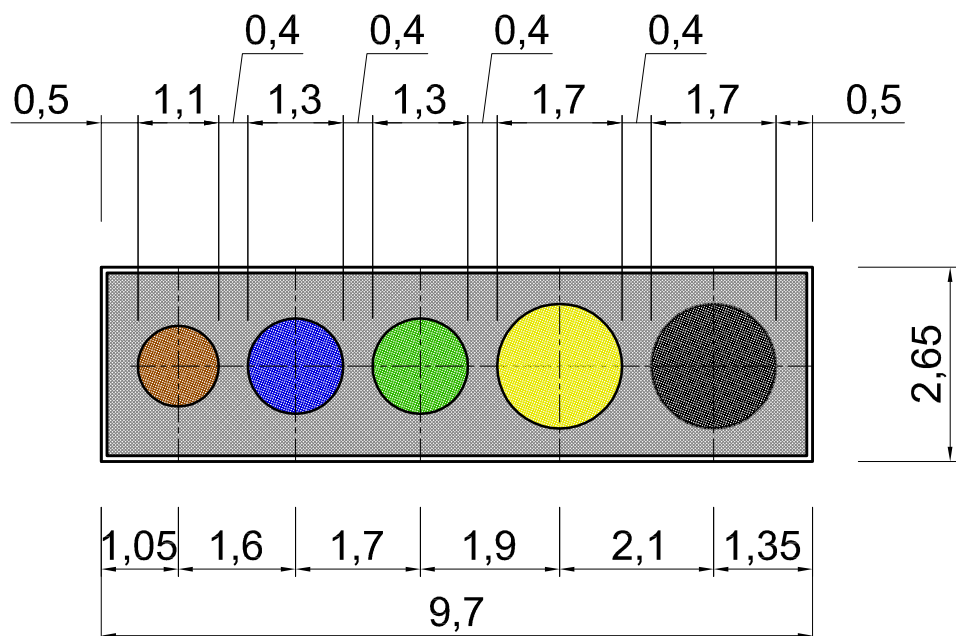
Organ prowadzący pantrowy zasób geodezyjny i kartograficzny
 Nazwa materiału zasobu
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
 Data wykonania kopii
 Inne i Nazwa kopii
 Prośbie osoby reprezentującej organ

PREZYDENT MIASTA
 PIEKARY ŚLĄSKIE
 Mapa Zasadnicza
 P.2471.2014.253
 03-02-2014

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
INSPEKTOR
OŚRODKA DOKUMENTACJI
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ
Tworona Marz Weber

Sporządził:
INSPEKTOR
OŚRODKA DOKUMENTACJI
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ
Elżbieta Krawczyk

Usługi Projektowe i Wykonawstwo		Inwestor :	
UNI - BUD		Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piekarach Śląskich	
41-940 Piekary Śl. ul. Ogrodowa 24/2/2 tel(032) 288-68-66		41-940 Piekary Śląskie, ul. Leśna 22	
Nazwisko	Nr upr	Podpis	Objekt :
mgr inż. Adam Wleczorek	SLK/7061/ PBKb/17		Śmietnikki półpodziemne zlokalizowane w Piekarach Śląskich przy ul. P. Stargi na działce nr 2627/4
mgr inż. Adam Wleczorek	SLK/7061/ PBKb/17		
Treść rysunku		Skala	Proj.nr
PROJEKT		1 : 500	03/UB/20
ZAGOSPODAROWANI TERENU		Nr rs.	Z - 02
- arkusz 2 -			



LEGENDA :

- - pojemnik na odpady zmieszane - 5 m³
- - pojemnik na tworzywa sztuczne i metale - 5 m³
- - pojemnik na szkło- 3 m³
- - pojemnik na papier i makulaturę - 3 m³
- - pojemnik na BIO odpady - 1,5 m³
- - powierzchnia utwardzona kostką betonową - 25 m²

Uwagi wykonawcze :

1. W pobliżu urządzeń obcych roboty ziemne należy prowadzić ręcznie lub wykonać przekopy kontrolne.
2. Utwardzenie terenu wokół pojemników wykonać w następujących warstwach :
 - grunt rodzimy
 - podbudowa tłuczniowa - 15 cm
 - podsypka cementowo - piaskowa - 5 cm
 - kostka betonowa gr. 8 cm
3. Wokół powierzchni utwardzonej wykonać obramowanie z obrzeża betonowego gr. 8 cm na ławie z oporem

Usługi Projektowe i Wykonawstwo				Inwestor : Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piekarach Śląskich 41-940 Piekary Śląskie, ul. Leśna 22	
UNI - BUD 41-940 Piekary Sl. ul. Ogrodowa 24/2/2 tel/032) 288-68-56					
	Nazwisko	Nr upr	Podpis	Objekt : Śmietniki półpodziemne zlokalizowane w Piekarach Śląskich przy ul. P. Skargi na działce nr 2627/4	
Projektował	mgr inż. Adam Wieczorek	SLK/7061/ PBKb/17			
Opracował	mgr inż. Adam Wieczorek	SLK/7061/ PBKb/17			
Treść rysunku				Skala	Proj nr.
ZESTAWIENIE MONTAŻOWE				1 : 100	03/UB/20
					Nr rys.
					B - 01